



ROMÂNIA  
MUNICIPIUL BAIA MARE

STR GHEORGHE ȘINCAI 37, 430311 BAIA MARE, ROMÂNIA,  
Tel: +40-262-213824, Fax: +40-262-212332,  
[www.baiamare.ro](http://www.baiamare.ro), e-mail: [primar@baiamare.ro](mailto:primar@baiamare.ro)



ARHITECT ȘEF  
NR. 33689/2012/ 12.03.2013

ANUNȚ

În conformitate cu prevederile Hotărârii nr.168/2011 privind „Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajarea teritoriului”, aducem la cunoștința vecinilor și publicului interesat de a aduce eventuale observații și sugestii asupra propunerilor din documentația de urbanism PUZ.

**PUZ-Planul urbanistic zonal pentru „CENTRU DE PREGĂTIRE ARTISTICĂ ȘI PROFESIONALĂ HALĂ AGRO, PIAȚĂ ȘI PARCAJ SUBTERAN, str.Gheorghe Bilașcu, George Coșbuc și Ion Șugariu**

Publicăm azi 20 martie 2013 pe site-ul Primăriei [www.baiamare.ro](http://www.baiamare.ro), în presa locală și afișăm la sediul Primăriei datele de identificare ale obiectivului, conform tabelului următor:

<p>PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BAIA MARE Data anunțului: 20.03.2013</p> <p><b>CONSULTARE ASUPRA PROPUNERILOR PRELIMINARE</b></p> <p><b>PUZ-Planul urbanistic zonal pentru CENTRU DE PREGĂTIRE ARTISTICĂ ȘI PROFESIONALĂ HALĂ AGRO, PIAȚĂ ȘI PARCAJ SUBTERAN, str.Gheorghe Bilașcu, George Coșbuc și Ion Șugariu</b></p> <p><b>Inițiator</b> : SC ONISTUA COM SRL cu sediul în Baia Mare, str.Culturii nr. 12/25 .</p> <p><b>Elaborator</b>: SC FILIP S CONCEPT SRL Baia Mare Str. Brîndușelor nr. 27 Tel. 0744 356405</p>	<p><b>PROPUNERE</b></p> <p><b>CENTRU DE PREGĂTIRE ARTISTICĂ ȘI PROFESIONALĂ HALĂ AGRO, PIAȚĂ ȘI PARCAJ SUBTERAN, str.Gheorghe Bilașcu, George Coșbuc și Ion Șugariu</b></p> <p>Documentația studiază zona cuprinsă între străzile Gh.Bilașcu, G.Coșbuc și I.Șugariu.și propune:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- realizarea unei construcții cu destinația de centru de pregătire artistică și profesională P+1E , Sc- 128,2 mp; POT maxim- 50%; CUT max – 0,84, pe amplasamentul stației de reglare gaz dezafectată în suprafață de 25 mp.</li><li>- reconversia centralei termice dezafectate într-o hală agro alimentară</li><li>- realizarea unei parcări subterane cu 74 locuri pe amplasamentul garajelor existente</li><li>-modernizarea și reinterpretarea actualei piețe de alimente în jurul halei agro alimentare</li></ul>
<p><b>PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ TRANSMITĂ OBSERVAȚII</b> asupra documentelor expuse/disponibile la sediul PRIMĂRIEI MUNICIPIULUI BAIA MARE, str. Gheorghe Șincai, nr.37, jud.Maramureș, camera 23, în perioada 20.03.2013 – 31.03.2013 între orele: 8-10. <b>PUBLICUL ESTE INVITAT SĂ PARTICIPE LA</b> - consultarea documentației și formularea sugestiilor (în scris) în perioada, 20.03.2013 – 31.03.2013 , la sediul Primăriei Municipiului Baia Mare, strada Gheorghe Șincai ,nr.37 ,jud.Maramureș,camera 23, zilnic între orele 8-10. Răspunsul la observațiile transmise va fi pus la dispoziția publicului în scris la adresa celor interesați în perioada 01.04.2013-05.04.2013. Persoana responsabilă cu informarea și consultarea publicului: Șef serviciu urbanism și amenajarea teritoriului din cadrul Instituției Arhitectului Șef, Baia Mare, str.Gheorghe Șincai, nr.37, telefon 0262 211001/181-182.</p>	

**PRIMAR**  
**CHEREȘES CĂTĂLIN**

**ARHITECT-ȘEF**  
**FUTO EDMUND-EUGEN**